

THE CITY OF PERFECT BALANCE

CITY OF HUNTINGTON PARK





TABLE OF CONTENTS

- 03** *Administration*
- 04** *Regular Council Meeting 11/07*
- 05** *Veteran's Day Celebration*
- 06** *Veteran's Day Celebration cont.*
- 07** *HP Annual Turkey Giveaway 2023*
- 08** *HP Annual Turkey Giveaway 2023 cont.*
- 09** *Drive-thru Turkey Giveaway!*
- 10** *Drive-thru Turkey Giveaway! cont.*
- 11** *HP Senior Turkey Giveaway!*
- 12** *HP Senior Turkey Giveaway! cont.*
- 13** *Regular Council Meeting 11/21*
- 14** *Parks & Recreation Activities*
- 15** *Calendar For December*
- 16-30** *Announcements*



ADMINISTRATION

CITY COUNCIL

MAYOR
Marilyn Sanabria

VICE MAYOR
Karina Macias

COUNCIL MEMBER
Arturo Flores

COUNCIL MEMBER
Eduardo "Eddie"

COUNCIL MEMBER
Graciela Ortiz

Martinez

ADMINISTRATION

CITY MANAGER
Ricardo Reyes

ASSISTANT CITY MANAGER
Raul Alvarez

CITY ATTORNEY
Arnold Alvarez-Glasman

CITY DEPARTMENTS

CHIEF OF POLICE
Cosme Lozano

CITY CLERK
Eduardo Sarmiento

DIRECTOR/COMMUNITY DEVELOPMENT
Steve Forster

DIRECTOR/COMMUNICATIONS
Sergio Infanzon

DIRECTOR OF FINANCE
Jeff Jones

DIRECTOR OF PARKS & RECREATION
Cynthia Norzagaray

DIRECTOR OF PUBLIC WORKS
Cesar Roldan

HUMAN RESOURCES MANAGER
Marisol Nieto

OTHER IMPORTANT NUMBERS

City Hall: (323) 582-6161

Parks & Recreation: (323) 584-6218

Code Enforcement: (323) 584-6262

Animal Control: (323) 826-6682

Graffiti Hotline: (323) 584-6380

Water Billing: (323) 582-6161

Trash & Bulky Item Pickup: (562) 944-4716

Dial-A-Ride: (866) 486-8775

HP Express: (323) 476-7766

Emergency: 911

The Community Electronic Newsletter is published once a month basis by the City of Huntington Park to provide information and updates to the City's residents. Visit the City's website at www.hpca.gov for updated city information and resources.

El Boletín Electrónico de la Comunidad es publicado una vez al mes por la Ciudad de Huntington Park para proporcionar información y actualizaciones a los residentes de la Ciudad. Visite el sitio web de la Ciudad en www.hpca.gov para obtener información y recursos actualizados de la ciudad.



REGULAR COUNCIL MEETING 11.07



REUNIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL 11.07

On Tuesday, November 7, 2023, during our regular council meeting, the City received a state grant awarded by the Office of CA Speaker Anthony Rendon (Bottom picture left).

The City Council also recognized Community Police Academy Graduates (First picture top) and Book Fair Volunteers (Bottom picture right).

El martes 7 de noviembre del 2023, durante nuestra reunión regular del concejo municipal, la Ciudad recibió un cheque del estado otorgado a través de la Oficina del Portavoz de California, Anthony Rendon. (Imagen inferior izquierda).

El Concejo Municipal también reconoció a los Graduados de la Academia de Policía Comunitaria (primera imagen al centro) y a los Voluntarios de la Feria del Libro (imagen inferior derecha).

VETERAN'S DAY CELEBRATION

On November 9, 2023, the City Council invited the Veterans and the public to the City's Annual Veteran's Day Ceremony. During this special ceremony we saluted our Veterans for their bravery, service, and courage to serve our Nation. The Ceremony took place at our Robert F. Keller Park and the Speaker, Los Angeles County Supervisor Janice Hahn, 4th District, presented a special message to all of our veterans. **VETERANS; Thank you for your service, and sacrifice!**



DÍA DE LOS VETERANOS CELEBRACION

El 9 de noviembre del 2023, el Concejo Municipal invitó a los veteranos y al público a la ceremonia anual del Día de los Veteranos de la ciudad. Durante esta ceremonia especial saludamos a nuestros veteranos por su valentía, servicio y coraje para servir a nuestra nación. La ceremonia tuvo lugar en nuestro parque Robert F. Keller y la oradora invitada, la supervisora del condado de Los Ángeles, Janice Hahn, distrito 4, presentó un mensaje especial a todos nuestros veteranos. VETERANOS; Gracias por su servicio, y sacrificio.



HUNTINGTON PARK ANNUAL TURKEY GIVEAWAY 2023

On November 11, 2023, the City had their annual drive-thru turkey distributions. 300 turkeys were given away to our families. Along with the turkeys, a package of groceries and food was also included to prepare a delicious Thanksgiving dinner!

We thank our volunteers, HPPD, Parks & Recs, Public Works, Community Development and other City staff, who happily helped us during this activity!



DISTRIBUCIÓN ANUAL DE PAVOS EN HUNTINGTON PARK 2023

El 11 de noviembre de 2023, la Ciudad llevó a cabo su distribución anual de pavo desde el auto. Se obsequiaron 300 pavos a nuestras familias. ¡Junto con los pavos, también se incluyó un paquete de víveres y comida para preparar una deliciosa cena de Acción de Gracias!

¡Agradecemos a nuestro voluntarios, HPPD, Parks & Recs, Public Works, Desarrollo Comunitario y al personal de la ciudad que nos ayudaron en esta actividad!



DRIVE-THRU TURKEY GIVEAWAY!

On November 21, 2023, The Office of CA Assemblymember Anthony Rendon organized a drive-thru Turkey Giveaway at the Huntington Park Community Center parking lot. Over 500 turkeys and additional supplies were provided on the day to families from District 63. Thank you to the City of Huntington Park and all volunteers who helped during this event!



¡DISTRIBUCION DE PAVOS!

El 21 de noviembre del 2023, el Diputado por el Estado de California, Anthony Rendon, organizó una distribución de pavos desde el auto en el estacionamiento del Centro Comunitario de Huntington Park. Ese día se entregaron más de 500 pavos y suministros adicionales a las familias del Distrito 63. ¡Gracias a todos los voluntarios y a la Ciudad de Huntington Park que ayudaron durante este evento!



HP SENIOR TURKEY GIVEAWAY!

As part of the Turkey Giveaway organized by the office of Assemblymember Anthony Rendon on November 21, 2023, residents who are part of the Parks & Recs Senior Program received a turkey to take home. All were humbled and honored to receive this special gift for their families on Thanksgiving!

Thank you to the Office of CA Assemblymember Anthony Rendon who made this possible



¡DISTRIBUCIÓN DE PAVOS A PERSONAS DE LA TERCERA EDAD

Como parte de la distribución de Pavos organizado por la oficina del asambleísta Anthony Rendón el 21 de noviembre de 2023, residentes que forman parte del Programa para Personas Mayores de Parks & Recs también recibieron un pavo para llevar a casa. ¡Todos se sintieron honrados de recibir este regalo especial para sus familias en el Día de Acción de Gracias! Gracias a la Oficina del Asambleísta de California, Anthony Rendón, quien hizo esto posible.





REGULAR COUNCIL MEETING 11.21



REUNIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO MUNICIPAL 11.21

On Tuesday, November 21, 2023 – during our regular council meeting, the City Council presented a certificate of appreciation to Lugo’s Lavanderia (first top left picture) for their support to City Programs.

The City Council also presented a Proclamation celebrating Aircraft X-Ray Laboratories for their 85th Year Anniversary (second top middle picture), a Proclamation recognizing National Caregivers’ Month (third top right picture), and recognized National Key Club Week (bottom center picture).

El martes 21 de noviembre de 2023, durante nuestra reunión ordinaria del Concejo Municipal, el Concejo presentó un certificado de agradecimiento a la Lavandería Lugo por su apoyo a Programas de la Ciudad (primera imagen superior a la izquierda).

El Concejo Municipal también presentó una Proclamación a Aircraft X-Ray por su 85° aniversario (segunda imagen superior del centro), una Proclamación reconociendo el Mes Nacional de Trabajadores de la salud en casa (tercera imagen superior izquierda) y reconoció la Semana Nacional del Club estudiantil “Key (imagen inferior del centro).

PARKS & RECREATIONS ACTIVITIES

Upcoming Sessions:



ACTIVIDADES DE PARQUES Y RECREACIONES

Próximas Sesiones:



	Location	Session Date	Days	Time	Ages	Fee
Aerobic Body Toning	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Ballet	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Folklorico	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Taekwondo	-----	-----	-----	-----	-----	-----
Little Dribblers	Salt Lake Park Gymnasium 3401 E. Florence Ave	9/5/23 to 10/10/23	Tues & Thurs ----- Saturdays	6:00PM-8:00PM ----- 12:30PM-2:30PM	4-6	RESIDENT \$55 ----- NON-RESIDENT \$60
After School Program	Freedom Park 3801 E. 61st St. Huntington Park	7/3/23 to 6/28/24	Mon, Wed, Thurs, & Fri ----- Tuesday	2:30PM-5:30PM ----- 1:30PM-5:30PM	5-17	Free
After School Program	Robert H. Keller Park 6550 Miles Ave Huntington Park	7/3/23 to 6/28/24	Mon, Wed, Thurs, & Fri ----- Tuesday	2:30PM-5:30PM ----- 1:30PM-5:30PM	5-17	Free
Guitar Class	Freedom Park 3801 E. 61st St. Huntington Park	10/6/23 to 11/17/24	Fridays	4:30PM-5:30PM	10-17	Free
Youth Basketball ----- Division A	Salt Lake Park Gymnasium 3401 E. Florence Ave	10/24/23 to 2/10/24	Tues & Thurs [A] Saturdays	5:00PM-8:00PM 12:30PM-3:30PM	7-9	RESIDENT \$55 ----- NON-RESIDENT \$60
			Tues & Thurs [B] Saturdays	5:00PM-8:00PM 3:00PM-6:00PM	10-12	
			Mon & Wed [C] Saturdays	5:00PM-8:00PM 12:00PM-3:00PM	13-17	



December Activities/Events

Nov. 27 – Dec. 30, Bicycle Education and Safety Training Class (BEAST)

Dec. 1 – Dec. 19, CDBG Afterschool Program @ Keller Park Mondays, Wednesdays, Thursdays and Fridays 2:30 pm to 5:30 pm and Tuesdays 1:30 pm to 5:30 pm. *We also have Afterschool Programs on specific Dates on Fridays at Freedom Park. Guitar classes at Freedom Park on Fridays. In conjunction with LAUSD closure.*

Dec. 1 – Dec. 21, Salt Lake Park Recreation center office is open Monday - Thursday 8:00 am to 7:30 pm and Saturdays from 9:00 am to 1:00 pm –

Dec. 1 – Dec. 21, Youth Basketball Practice Games

Dec. 1 – Dec. 22, CDBG Senior Program @ HPCC 9:00 am to 4:00 pm Mondays and Wednesdays 9:00 am – 3:00 pm and Tuesdays, Thursdays and Fridays 9:00 am to 2:00 pm | 60 year + FREE REGISTRATION OPEN

Dec. 1 – Dec. 27, Farmer's Market every Wednesday 7:30 am to 1:30 pm

Dec. 4 – Annual Tree Lighting

Dec. 5 – City Council Meeting @ 6:00 pm

Dec. 9 – Winter Wonderland Toy Drive @ Salt Lake Park 8:00 am to 1:00 pm

Dec. 9 – Call for Parade Volunteers

Dec. 17 – Dec. 19, Holiday Lane (Flyer pending approval)

Dec. 19 – City Council Meeting @ 6:00 pm

Dec. 20 – Planning Commission Meetings @ 6:00 pm

Dec. 22 – Jan. 1, 2024, Recreation Office and Program Holiday closed to the Public

Dec. 25 – Christmas Day - City Hall Closed

Dec. 26 – Jan. 1, 2024, City Hall Closed



CITY OF HUNTINGTON PARK AFTERSCHOOL Drop-In PROGRAM

PROGRAM BROUGHT TO YOU BY: THE CITY OF HUNTINGTON PARK AND THE COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT AFTERSCHOOL PROGRAM

Arts and Crafts



STEAM



HOMEWORK HELP



Recreation Activities



DEPARTMENT OF PARKS & RECREATION

Phone : 323-584-6218 Website : www.hpca.gov
3401 E Florence Ave. Huntington Park CA 90255

Parks
Make
Life
Better!

JOIN US NOW!
SIGN UP WITH STAFF

AFTERSCHOOL PROGRAM

KELLER PARK • 6550 Miles Ave. Huntington Park CA, 90255

PROGRAM IS NOT HELD ON NON-SCHOOL DAYS, CITY CLOSURES OR HOLIDAYS INCLUDING HALLOWEEN

Program Hours

Monday, Wednesday, Thursday & Friday 2:30pm-5:30pm
Tuesday 1:30pm-5:30pm

HOMEWORK HELP

Homework help gives students the opportunity to have children finish their homework before they get home and give students the ability to have 1 on 1 assistance. Healthy snack included.

GAME ROOM

Distract yourself and join us for some game room fun. Take your pick from foosball, air hockey, board games, and so much more!

INNOVATION ZONE

This hour of STEM allows children to explore science, technology, engineering, and math through hands on engaging activities.

CREATION SPACE

Students will express their creativity through various arts and craft activities.

GET YOUR BODY MOVING

Physical activity is essential for good physical mental health and well being. Students will enjoy a variety of outdoor activities such as basketball, soccer, and so much more.

AFTERSCHOOL PROGRAM

FREEDOM PARK • 3801 E 61st ST. Huntington Park CA, 90255

Fridays
3:00pm-4:00pm

20 Participants Max
per Activity.

FOR ACTIVITIES BELOW, PLEASE SIGN UP WITH
AFTERSCHOOL PROGRAM STAFF.
REGISTRATIONS OPEN ONE MONTH BEFORE ACTIVITY.

SEWING CLUB

Come learn how to sew in our beginners sewing club. Here you will learn sewing by practicing using a variety of patterns, techniques and tools.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-17	09/08/2023	3:00pm-4:00pm	Free

FOODIE AND FRIENDS

Join us for an After-school meal! Students will learn how to make snack foods and finger foods.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-17	10/06/2023	3:00pm-4:00pm	Free
7-17	11/03/2023	3:00pm-4:00pm	Free

PAINT AND SNACK

Students will get in the artistic spirit with this step by step paint class while enjoying a variety of snacks. Students will get to take whatever they make home.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-17	09/22/2023	3:00pm-4:00pm	Free
7-17	10/27/2023	3:00pm-4:00pm	Free

MINECRAFT CHALLENGE

Using the program of Minecraft, participants will be given a series of tasks and challenges designed for kids to learn how to code, create and explore the world of Minecraft.

Age	Activity Date	Time	Fee
12-17	09/15/2023	3:00pm-4:00pm	Free
12-17	10/20/2023	3:00pm-4:00pm	Free
12-17	11/17/2023	3:00pm-4:00pm	Free

YOGA AND MEDITATION

Relax and Unwind while connecting to ones self through yoga and meditation. Here you will learn to focus & bring awareness to your movements and breathing.

Age	Activity Date	Time	Fee
10-17	12/08/2023	3:00pm-4:00pm	Free

INDOOR CAMPING

Bring your sleeping bags for an indoor camping day! Enjoy a day of smores, Snacks, Arts and Crafts and Board games.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-11	09/29/2023	3:00pm-4:00pm	Free

DIY CHRISTMAS

Have fun with our Christmas DIY Days. Here you will work on making letters to Santa, Tree ornaments, snow flakes, and all kinds of decorations as we approach the holidays.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-17	10/01/2023	3:00pm-4:00pm	Free
7-17	09/01/2023	3:00pm-4:00pm	Free

TIE DYE

Learn how to tie, Dye, and create amazing fun patterns on aprons, shirts, and pencil pouches.

Age	Activity Date	Time	Fee
7-17	10/13/2023	3:00pm-4:00pm	Free










GAIN ESSENTIAL KNOWLEDGE AND SKILLS TO KEEP YOU SAFE & ALERT ON THE ROAD! GET READY TO HIT THE ROAD WITH CONFIDENCE!

SALT LAKE PARK
3401 E FLORENCE AVE
HUNTINGTON PARK

NOVEMBER DATES:
27,28,29, & 30

CLASS TIMES
3:30PM - 5:50PM





@EASTSIDERIDERS

ALL INFORMATION/ACTIVITIES ARE SUBJECT TO CHANGE AND CANCELLATION WITHOUT PRIOR NOTICE








OBTENGA CONOCIMIENTO Y HABILIDADES ESENCIALES PARA MANTENERSE SEGURO Y ALERTA EN LA CARRETERA. PREPARETE A SALIR CON TODA CONFIANZA.

SALT LAKE PARK
3401 E FLORENCE AVE
HUNTINGTON PARK

FECHAS DE NOVIEMBRE
27,28,29, Y 30

HORARIO DE CLASES
3:30PM - 5:50PM





@EASTSIDERIDERS

TODA LA INFORMACIÓN/ACTIVIDADES ESTÁN SUJETAS A CAMBIOS Y CANCELACIÓN SIN PREVIO AVISO.



The City of Huntington Park
Invites you to our Annual

Holiday Tree Lighting

DECEMBER 4, 2023
4:30 PM - 8:00 PM

ROBERT H. KELLER PARK
 6550 MILES AVE. HUNTINGTON PARK,
 CA 90255

BREAD AND CHAMPURADO PROVIDED BY:



ITINERARY

4:30pm-6:00pm

- Performances
 - H.P. Folklorico
 - Ballet
 - Danza Folklorico
- HP of KIPP
- Comienza

6:00pm-6:30pm

- Councils Caroling
- Santa Arrives
- Tree Lighting

7:00pm-8:00pm

- Pictures with Santa
- Hot Coco Kits
- Letters to Santa



FIRST 100 KIDS WILL RECIEVE A FREE COCO KIT (WHILE SUPPLIES LAST)

Department of Parks and Recreation
 3401 E. Florence Ave. Huntington Park, CA
 P: (323) 584-6218 E: WWW.hpea.gov



La ciudad de Huntington Park Los
Invita a Nuestra Reunión Anual

Iluminación del Arbol

4 DE DICIEMBRE DE 2023
4:30PM-8:00PM

PARQUE ROBERT H. KELLER
 6550 MILES AVE. HUNTINGTON PARK,
 CA 90255

PAN Y CHAMPURADO PROPORCIONADO POR



ITINERARIO

4:30pm-6:00pm

- Actuaciones
 - H.P. Folklorico
 - Ballet
 - Danza Folklorico
- HP de KIPP
- Comienza

6:00pm-6:30pm

- Council's Caroling
- Santa llega
- Iluminación de árbol

7:00pm-8:00pm

- Fotos con Santa
- Kits de Coco
- Cartas a Santa



LOS PRIMEROS 100 NIÑOS RECIBIRÁN UN KIT DE COCO GRATIS (MIENTRAS DUREN LAS RESERVAS)

Departamento de Parques y Recreación
 3401 E. Florence Ave. Huntington Park, CA
 P: (323) 584-6218 E: WWW.hpea.gov

UNIVISION LOS ANGELES UNIMÁS 46 LOS ANGELES 107.5 WLOVE 101.9 LA NUEVA 101.9 103.9 98.3

Winter WONDERLAND TOY DRIVE

SAT DEC 09 2023 8:00am-1:00pm
Salt Lake Park
3401 E. Florence Ave.
Huntington, Park, CA 90255

* **FREE!** (while supplies last)

- Toys
One toy per kid, should be present.
- Artificial ice rink
Skating clinics provided by LA Kings
- Inflatable games
- Arts & crafts
- Picture with Santa
- Food boxes distribution
- Haircuts
- Health screenings
 - Blood Pressure
 - Glucose
 - Oral Exam
- and more...

AltaMed
Your community health network

Lilly Baby2Baby HMC Jazwares health net IKEA DIRECTV MOLINA HEALTHCARE ARK ABOGADOS CAMPEONES LIBERTY DENTAL PLAN cricket Walmart 1minutemagic LF be social

UNIVISION LOS ANGELES UNIMÁS 46 LOS ANGELES 107.5 WLOVE 101.9 LA NUEVA 101.9 103.9 98.3

Festival DE INVIERNO DISTRIBUCIÓN DE JUGUETES

SÁB 09 DIC 2023 8:00am-1:00pm
Salt Lake Park
3401 E. Florence Ave.
Huntington, Park, CA 90255

* **¡GRATIS!** (hasta agotar existencias)

- Juguetes
Un juguete por niño, debe estar presente.
- Pista de hielo artificial
Clínicas de patinaje impartidas por LA Kings
- Manualidades
- Juegos inflables
- Foto con Santa
- Distribución de comida
- Cortes de cabello
- Exámenes médicos
 - Presión Arterial
 - Glucosa
 - Examen bucal
- y más...

AltaMed
Your community health network

Lilly Baby2Baby HMC Jazwares health net IKEA DIRECTV MOLINA HEALTHCARE ARK ABOGADOS CAMPEONES LIBERTY DENTAL PLAN cricket Walmart 1minutemagic LF be social

72nd Annual Huntington Park Holiday Parade
Honoring the Past. Celebrating the Future

SATURDAY DECEMBER 9 @ 6PM

The Mayor and City Council cordially invite you to Huntington Park's holiday parade featuring:

- Professional floats
- Marching bands
- Horse carriages
- Trolleys
- Dance troops
- Local school performances
- Special guests and much more!

Slauson Ave. N Pacific Blvd. Florence Ave.

The parade will broadcast on **KTLA 5** Dec. 24, at 1 PM and streams live on: www.hpca.gov

For more information contact (323) 584-6221 or visit www.hpca.gov

72 Edición Anual de Huntington Park Desfile de Días Festivos
Honrando el Pasado. Celebrando el Futuro

SABADO DICIEMBRE 9 @ 6PM

La alcaldesa y el concejo municipal lo invitan cordialmente al desfile navideño de Huntington Park que incluye:

- Carrozas profesionales
- Bandas de música
- Carruajes de caballos
- Trolebuses
- Grupos de baile
- Participación de las escuelas locales
- Invitados especiales y mucho más!

Slauson Ave. N Pacific Blvd. Florence Ave.

El desfile se televisará el día 24 de diciembre a la 1 PM por y en vivo a través de: www.hpca.gov

Para más información, llame el (323) 584-6221 o visite www.hpca.gov



Volunteers Needed For 2023 Holiday Parade

WHEN: SATURDAY, DECEMBER 9, 2023

TIME: 5:00 PM - 9:00 PM

- COMMUNITY SERVICE HOURS ARE AVAILABLE IF YOU ARE A HIGH SCHOOL STUDENT
- VOLUNTEERS WILL RECEIVE A CITY CERTIFICATE OF APPRECIATION
- **VOLUNTEER APPLICATION MUST BE FILLED OUT AND TURNED IN**
- **MUST BE AVAILABLE TO STAY FOR THE ENTIRE DURATION**



*To register, please contact Moy at
memorales@hpcal.gov (323) 584-6218*

THE CITY OF HUNTINGTON PARK ANNOUNCES

THE 2023 MAYOR'S HOLIDAY DECORATING CONTEST



Mayor Marilyn Sanabria and the City Council, are excited to announce the Holiday Decorating Contest, in which residents are recognized for their creativity and holiday spirit in decorating their homes, or apartments.

TYPES OF NOMINATIONS

You can nominate your own home or apartment, a neighbor's or someone else's. The decoration categories are:

- Best Home
- Best Apartment
- Best Neighborhood
(consisting of 4 consecutive homes).

NOMINATION PERIOD

Beginning Wednesday, November 20, and ending Wednesday, December 13 at 5:00 pm. the nominations can be submitted to: www.hpca.gov, by calling (323)-582-6161, or in person at City Hall.



EVALUATION NIGHT

The Mayor and the judging committee will visit each of the nominated homes, and apartments on Thursday, December 14, beginning at 6:00 pm.

PRESENTATION OF AWARDS

The Mayor and City Council will present a certificate of recognition, a gift card & a decorative Lawn sign during a regular Council Meeting.

***NOTE:** All decorations & lights must be displayed during the judging period.

LA CIUDAD DE HUNTINGTON PARK ANUNCIA

CONCURSO DE DECORACIONES NAVIDEÑA DE LA ALCALDESA 2023



La alcaldesa Marilyn Sanabria y el concejo municipal se complacen en anunciar el concurso de decoración navideña, en el que se reconoce a los residentes por su creatividad y espíritu navideño al decorar sus hogares o apartamentos.

TIPOS DE NOMINACIONES

Puede nominar su propia casa o apartamento, el de un vecino o el de otra persona. Las categorías son:

Mejor Hogar
Mejor apartamento
Mejor vecindario
(que consta de 4 hogares consecutivos).

PERÍODO DE NOMINACIÓN

Comenzando el miércoles 20 de noviembre y terminando el miércoles 13 de diciembre a las 5:00 p.m. las nominaciones pueden hacerse en: www.hpca.gov, llamando al (323)-582-6161, o en persona en el Ayuntamiento.

NOCHE DE EVALUACIÓN

La alcaldesa y el comité de jueces visitarán cada una de las casas y apartamentos nominados el jueves 14 de diciembre a partir de las 6:00 p.m.



PRESENTACIÓN DE PREMIOS

La alcaldesa y el Concejo Municipal presentarán un certificado de reconocimiento, una tarjeta de regalo, y un letrero decorativo para el jardín durante una reunión del Concejo.

***NOTA:** Todas las decoraciones y luces deben exhibirse durante el período de evaluación.



▶ American Indian Counseling Center (AICC) & Service Area 7 Peer Resource Center (PRC)

Walk for Wellness

Every third Tuesday of the month 8 – 9 AM

3rd Tuesdays

2023 dates: 6/20, 7/18, 8/22,
9/19, 10/17, 11/21, 12/19

Veteran's Park

3452 Walnut St.
Huntington Park, CA 90255
Meet in front of Walnut St.

The City of Huntington Park, the American Indian Counseling Center, and the Service Area 7 Peer Resource Center invite you to join our Walk for Wellness event which provides a space to create a healthy routine and build a healthy support network. Join us virtually or in-person at either session to share in the benefits of exercise one step at a time. Snacks and water will be provided. Please dress comfortably. Participation is voluntary.

Join virtually on [Microsoft Teams Meeting](#) or call 323.776.6996, Conference ID: 493 888 434#, or scan QR code to the right.

For questions, please contact us at:

SA7PRC@dmh.lacounty.gov or call 323.705.5992.



HEART-FORWARD



▶ American Indian Counseling Center (AICC) y Centro de Recursos para Pares del Área de Servicio 7 (PRC)

Camina por el bienestar

Cada tercero Martes del mes 8 – 9 AM

3^o martes

Fechas 2023: 6/20, 7/18, 8/22,
9/19, 10/17, 11/21, 12/19

Veteran's Park

3452 Walnut St.
Huntington Park, CA 90255
Reúnase frente a Walnut St.

La Ciudad de Huntington Park, el American Indian Counseling Center y el Centro de Recursos para Pares del Área de Servicio 7 lo invitan a unirse a nuestro evento, Camina por el bienestar, que proporciona un espacio para crear una rutina saludable y construir una red de apoyo saludable. Únase a nosotros virtualmente o en persona en cualquiera de las sesiones para compartir los beneficios del ejercicio paso a paso. Se proporcionarán bocadillos y agua. Por favor, vistase cómodamente. La participación es voluntaria.

Únase virtualmente a Microsoft [Teams Meeting](#) o llame al 323.776.6996, ID de conferencia: 493 888 434#, o escanee el código QR a la derecha.

Si tiene alguna pregunta, comuníquese con nosotros al:

SA7PRC@dmh.lacounty.gov o llame al 323.705.5992.



HEART-FORWARD



CITY OF HUNTINGTON PARK



EMERGENCY RENTAL ASSISTANCE PROGRAM

WE CAN HELP!

DO YOU LIVE IN THE CITY OF HUNTINGTON PARK?

ARE YOU BEHIND ON RENT DUE TO COVID 19?

YOU CAN GET UP TO 3 MONTHS OF RENT AND UTILITIES PAID!

The City of Huntington Park has approved a \$500,000 in funding for the Emergency Rental Assistance Program to help low-income households pay for a maximum of 3 months of rental assistance and eligible utilities, including electricity, gas, and trash.

ELIGIBILITY REQUIREMENTS

- Have overdue or unpaid rent or utility bills
- Financially affected by COVID-19
- Be able to provide a lease agreement or letter confirming tenancy from your landlord in Huntington Park
- Did not receive other Federal financial assistance
- Have been current on rent payments prior to COVID-19
- Make less than 80% of Area Median Income



3 Months Rent



3 Months Electricity



3 Months Gas



3 Months Trash

2023 Maximum Income Limits (80% of Area Median Income).

Household	1 Person	2 People	3 People	4 People	5 People	6 People
80% AMI	\$70,650	\$80,750	\$90,850	\$100,900	\$109,000	\$117,050

hpc.gov/819/Emergency-Rental-Assistance-Program-ERAP

APPLY TODAY!



For more information, please contact:

CITY OF HUNTINGTON PARK | COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT
TELEPHONE : (323) 446-2949 EMAIL: rentalassistance@hpc.gov
ADDRESS: 6550 Miles Avenue Huntington Park, California 90255



CITY OF HUNTINGTON PARK



PROGRAMA DE EMERGENCIA PARA ASISTENCIA DE ALQUILER

NOSOTROS PODEMOS AYUDAR

¿VIVES EN LA CIUDAD DE HUNTINGTON PARK?

¿ESTÁ ATRASADO EN EL ALQUILER DEBIDO AL COVID 19?

¡PUEDES OBTENER HASTA 3 MESES DE ALQUILER Y SERVICIOS PÚBLICOS PAGADOS!

La Ciudad de Huntington Park ha aprobado una financiación de \$500,000 para el Programa de Asistencia de Emergencia para el Alquiler para ayudar a los hogares de bajos ingresos a pagar un máximo de 3 meses de asistencia para el alquiler y servicios públicos elegibles, incluidos electricidad, gas y basura.

REQUISITOS DE ELEGIBILIDAD

- Tiene facturas de alquiler o servicios públicos vencidas o impagas
- Afectados económicamente por el COVID-19
- Poder proporcionar un contrato de arrendamiento o una carta que confirme el arrendamiento de su arrendador en Huntington Park.
- No recibió otra asistencia financiera federal
- Haber estado al día con los pagos de alquiler antes de COVID-19.
- Gana menos del 80% del ingreso medio del área



3 meses de alquiler



3 meses de electricidad



3 meses de gasolina



3 meses de basura

Límites máximos de ingresos para 2023 (80% del ingreso medio del área)

familiar	1 persona	2 persona	3 Persona	4 Persona	5 Persona	6 Persona
80% AMI	\$70,650	\$80,750	\$90,850	\$100,900	\$109,000	\$117,050

hpc.gov/819/Emergency-Rental-Assistance-Program-ERAP

APPLY TODAY!



For more information, please contact:

CITY OF HUNTINGTON PARK | COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT
TELEPHONE : (323) 446-2949 EMAIL: rentalassistance@hpc.gov
ADDRESS: 6550 Miles Avenue Huntington Park, California 90255



RENEWS

Huntington Park - Refuse and Recycling Newsletter-Residential

Eco-Friendly Holiday Tips

As the holiday season approaches, consider incorporating these eco-friendly tips into your celebration. Let's make a difference for the planet!

Recycled or Eco-Friendly Packaging: Use recycled or biodegradable packaging materials for gifts and products.

Digital Greeting Cards: Send holiday greetings and messages digitally rather than printing paper cards. If physical cards are needed, use recycled paper.

Reduce Food Waste: Implement measures to reduce food waste during holiday events, such as careful planning, donation of surplus food, or composting.

Support Local Vendors: When buying ingredients or food, prioritize local options to support local vendors and reduce carbon emissions associated with transportation.

Rainy Season Pickups

During the rainy season, please be aware of heavy rainfalls that may cause debris to be washed onto the street or flow into waterways. Help prevent pollution caused by spillage from waste and recycling carts by taking the following steps:

- Be aware of potential stormwater runoff in and around your property.
- Place bins at least two feet away from the curb so that they are not in the stormwater runoff area.
- Immediately place bins back onto your property after being serviced in order to prevent them from getting washed away.

If you are unable to locate your bin after heavy rains, please contact us at valleyvistaservices.com/contact-us.



Holiday Tree Recycling

Valley Vista Services will collect and recycle holiday trees placed curbside on your regularly scheduled collection day from **December 26, 2023 through January 20, 2024** for FREE. Please follow these guidelines in preparation for recycling your trees.



Remove all tree stands, lights, ornaments, tinsel and garland.



No flocked trees.



Trees must be cut into lengths no longer than 6 ft.

After this free seasonal service has ended, holiday trees and other foliage must be cut down to fit into the standard 96-gallon green waste container (with the lid closed). If you have any questions, please contact us at valleyvistaservices.com/contact-us.

Holiday Schedule

Collection Service **will not** run on these holidays:

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| ✦ New Year's Day | ✦ Labor Day |
| ✦ Memorial Day | ✦ Thanksgiving Day |
| ✦ Independence Day | ✦ Christmas Day |

If your regular collection day falls on or after one of these holidays, pick up will be delayed one day. Excluding holidays, our normal business hours are:

**Monday through Friday 8 am- 5 pm and
Saturday from 8 am-1 pm.**

Consejos Ecológicos para las Festividades

A medida que se acerca la temporada navideña, considere la posibilidad de incorporar estos consejos ecológicos en su celebración. ¡Juntos podemos marcar la diferencia por el planeta!

Empaque Reciclado o Ecológico: Utilice materiales de empaque reciclados o biodegradables para regalos y productos.

Tarjetas de Saludo Digitales: Envíe saludos y mensajes navideños digitalmente en lugar de imprimir tarjetas de papel. Si se necesitan tarjetas físicas, utilice papel reciclado.

Reduzca el Desperdicio de Alimentos: Implemente medidas para reducir el desperdicio de alimentos durante eventos navideños, como una planificación cuidadosa, donación de alimentos excedentes o compostaje.

Apoye a los Proveedores Locales: Al comprar ingredientes o alimentos, priorice las opciones locales para apoyar a los proveedores locales y reducir las emisiones de carbono asociadas con el transporte.

Recolecciones en la temporada de lluvias

Durante la temporada de lluvias, tenga en cuenta las fuertes lluvias que pueden causar que los escombros se laven en la calle o fluyan hacia las vías fluviales. Ayude a prevenir la contaminación causada por los derrames de los carros de basura y reciclaje siguiendo los siguientes pasos:

- Tenga en cuenta la posible escorrentía de aguas pluviales dentro y alrededor de su propiedad.
- Coloque los contenedores al menos a dos pies de distancia de la acera para que no estén en el área de escorrentía de aguas pluviales.
- Vuelva a colocar los contenedores en su propiedad inmediatamente después de haberlos reparado para evitar que se laven.

Si no puede ubicar su contenedor después de fuertes lluvias, contáctenos en valleyvistaservices.com/contact-us.



Reciclaje de árboles navideños

Valley Vista Services recolectará y reciclará los árboles navideños colocados en la acera en su día de recolección programado regularmente desde **el 26 de diciembre de 2023 hasta el 20 de enero de 2024** GRATIS. Siga estos pasos como preparación para reciclar sus árboles.



Retire todas las bases de árboles, luces, adornos, oropel y guirnaldas.



No se aceptarán árboles flocados.



Los árboles deben cortarse en longitudes que no superen los 6 pies.

Después de que finalice este servicio gratuito de temporada, los árboles festivos y otro follaje deben cortarse para que quepan en el contenedor de desechos verdes estándar de 96 galones (con la tapa cerrada). Si tiene alguna pregunta, contáctenos en valleyvistaservices.com/contact-us

Horario Festivo para Colección

El Servicio de Recogida no funcionará en estos días festivos:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| ✦ Día de Año Nuevo | ✦ Día Laboral |
| ✦ Día Conmemorativo | ✦ Día de Gracias |
| ✦ Día de La Independencia | ✦ Día de Navidad |

Si su día regular de recolección cae en uno de estos días festivos o después, la recolección se retrasará un día. Excluyendo los días festivos, nuestro horario normal de atención es de **lunes a viernes de 8 am a 5 pm y los sábados de 8 am a 1 pm.**



Valley Vista Services

Waste Disposal and Recycling Division

17445 E Railroad St, Industry, CA

(800) 442-6454

customerservice@myvvs.com
www.valleyvistaservices.com



UNLOCK THE POTENTIAL OF YOUR HOME!



¡Libere el potencial de su hogar!



The Owner-Occupied Rehabilitation Program offers

El Programa de Rehabilitación Ocupado por el Propietario ofrece

Financial support for Homeowners
looking to rehabilitate their property.

Apoyo financiero para los Propietarios de Viviendas
que buscan rehabilitar su propiedad.

Get started today! For more information visit:
¡Empiece hoy mismo! Para obtener más información visite:

www.hpcalhome.com

Our Mission

Dedicated to eliminating discrimination in housing and promoting access to housing choices for everyone.

GET INVOLVED:

- **VOLUNTEER** - FHF is looking for volunteers who want to help us carry out our mission and be interested in investigating allegations of housing discrimination (training required). Join us to make a difference in your community!
- **INTERNSHIP** - FHF provides internships for college students and professionals looking to build experience by helping with program referrals and as clerical assistants.

DONATE:

Fair Housing Foundation needs your support to continue our work and be able to educate the public throughout Southern California about Fair Housing. Please give a tax deductible donation to assist in the eradication of housing discrimination. Donations can be accepted online or by mailing your donation to our Long Beach and Orange Office.

Donors will receive our Newsletters, acknowledgement on our website, and invites to special events.

Follow Fair Housing Foundation on Social Media

Stay updated on our news and information, find out about upcoming trainings, and ask questions regarding Tenant/Landlord Rights and Fair Housing Laws and Discrimination.



OUR OFFICE

Los Angeles County Office
3605 Long Beach Blvd, Ste. 302
Long Beach, CA 90807
Phone: (562) 989-1206

Orange County Office
1855 W. Katella Avenue, Ste. 355
Orange, CA 92867 Phone:
(714) 918-8001

ASSISTANCE HOTLINE:
1-800-446-FAIR (3247)

Deaf or Hard of Hearing TTY: (800) 855-7100
SE HABLA ESPAÑOL
Translation Available in all Languages



www.fhfca.org
Email: info@fhfca.org



Fair Housing Opening Doors



Fair Housing Opening Doors

Fair Housing Foundation

www.fhfca.org

A private non-profit, non-partisan, educational foundation

FAIR HOUSING IS THE LAW

Federal and State laws prohibit discrimination in the sale, rental, leasing, negotiation, advertising, and financing of housing based on race, color, religion, sex, national origin, familial status, marital status, age, disability, ancestry, sexual orientation, source of income or any other arbitrary reason, as well as acts of hatred, violence and harassment.

These laws ensure that people who are qualified for the home of their choosing are not barred from being able to buy or rent that home due to discrimination. This is still a persistent problem in our society. According to the National Fair Housing Alliance, "A conservative estimate puts the number of violations of fair housing law at four million every year" in the United States (Fair Housing Trends Report, 2012).



WHO BENEFITS?

Everyone benefits from fair housing, including landlords, tenants, housing providers, owners, home seekers, lenders and realtors. By ensuring that all people have equal access to housing that they qualify for, fair housing creates diversity in neighborhoods.



THE FAIR HOUSING FOUNDATION

Founded in 1964, the Fair Housing Foundation (FHF) is a private, non-profit, non-partisan educational agency dedicated to promoting the enforcement of fair housing laws and encouraging an atmosphere of open housing through education, enforcement activities, counseling services, and outreach programs.

FHF provides services to areas throughout Los Angeles and Orange County including:

-Aliso Viejo	-Hawthorne	-Newport Beach
-Bellflower	-Huntington Beach	-Norwalk
-Buena Park	-Huntington Park	-Orange
-Compton	-Irvine	-Paramount
-Costa Mesa	-La Habra	-San Clemente
-Downey	-Lancaster	-South Gate
-Fullerton	-Long Beach	-Tustin
-Garden Grove	-Lynwood	-Westminster
-Gardena	-Mission Viejo	

Check our service map online or call 1-800-446-FAIR to see if we service your city

OUR SERVICES

Fair Housing Foundation provides a number of different services ensuring that everyone has equal access to housing. We serve over 10,000 clients a year. Some of our services include:

- **Educating Public about Fair Housing Rights and Responsibilities**
 - Workshops on Fair Housing Laws for both tenants and landlords
 - Informational booths at community events
 - Presentations to community agencies and groups
 - Fair Housing training for property management professionals on the fair housing laws, protected classes, general guidelines, and working with people with disabilities; modifications and accommodations
- **Fair Housing Mediation and Counseling Services**
 - Walk-in clinics
 - Mediation Hotline: 1-800-446-FAIR (3247)
 - Provides tenants and landlords information on their rights and responsibilities when specific disputes arise
 - Assists clients in how to navigate a resolution through mediation
- **Investigating Discrimination**
 - FHF investigates complaints
 - Provides individual counseling, information, conciliation, attorney referral, and coordination of legal/administrative action

RENTAL COUNSELING PROGRAM

Attend a workshop to learn about:

- One-on-one counseling sessions
- Overview of fair housing laws and discrimination
- Overview of tenant rights and mediation services
- Banking options, credit worthiness, and identity protection
- Creating and managing a household budget
- Establishing saving goals for overcoming renting barriers
- Housing option types, including affordable housing

Nuestra Misión

Dedicado a la eliminación de la discriminación en materia de vivienda y promover el acceso a opciones de vivienda para todos.

PARTICIPE:

- **Voluntarios** - FHF está buscando voluntarios que quieran ayudar a llevar a cabo nuestra misión y le interese investigar las denuncias de discriminación en la vivienda (entrenamiento necesario). Únase a nosotros para hacer una diferencia en su comunidad!
- **Oportunidades de aprendizaje** - FHF ofrece oportunidades para estudiantes universitarios y profesionales que deseen adquirir experiencia ayudando.

COLABORE:

Fair Housing Foundation necesita de su apoyo para continuar nuestro trabajo y educar al público en todo el sur de California sobre Fair Housing. Por favor de hacer una donación deducible de impuestos para contribuir a la erradicación de la discriminación en la vivienda.

Las donaciones pueden ser aceptadas en línea o enviando su donación a nuestra oficina de Long Beach.

Siga a Fair Housing Foundation en las Redes Sociales

Manténgase actualizado sobre nuestras noticias e información. Entérese sobre los próximos entrenamientos y pregunte sobre los derechos del inquilino / propietario y las leyes de vivienda justa y discriminación



NUESTRAS OFICINAS:

Oficina del Condado de Los Angeles
3605 Long Beach Blvd, Ste. 302
Long Beach, CA 90807
Phone: (562) 989-1206

Oficina del Condado de Orange
1855 W. Katella Avenue, Ste. 355
Orange, CA 92667
Phone: (714) 918-8001

ASISTENCIA AL CLIENTE:

1-800-446-FAIR (3247)

Sordo o con dificultades auditivas:
(800) 855-7100
Traducción disponible en todos los idiomas.



www.fhfca.org
Email: info@fhfca.org



Vivienda Justa Abriendo Puertas

Fair Housing Foundation

www.fhfca.org

Una organización privada sin fines de lucro, no partidista, fundación educativa

VIVIENDA JUSTA ES LA LEY

Las leyes federales y estatales prohíben la discriminación en la venta, alquiler, arrendamiento financiero, negociación, publicidad y la financiación de la vivienda por motivos de raza, color, religión, sexo, origen nacional, discapacidad, estado familiar, estado civil, edad, de ascendencia, orientación sexual, fuente de ingresos o cualquier otra razón arbitraria, así como los actos de odio, violencia y el acoso.

Estas leyes aseguran que las personas que están calificadas para el hogar de su elección no están excluidos de la posibilidad de comprar o alquilar vivienda debido a la discriminación. Esto sigue siendo un problema persistente en nuestra sociedad. De acuerdo con la Alianza Nacional de Equidad de Vivienda, "Un cálculo conservativo estima que la cantidad de Violaciones de ley de vivienda justa es de cuatro millones cada año" en los Estados Unidos (Informe de Tendencias de Vivienda Justa de 2012).



Quién se beneficia?

Todos se benefician de vivienda justa; incluyendo propietarios, arrendatarios, proveedores de vivienda, inquilinos los buscadores de vivienda, prestamistas y agentes de bienes raíces. Al asegurarse de que todas las personas tengan igualdad de acceso a la vivienda si califica, vivienda justa crea diversidad en las comunidades.



FAIR HOUSING FOUNDATION

Fundada en 1964, La Fundación de la Vivienda Justa (FHF) es una organización privada, sin fines de lucro, no partidista agencia educativa dedicada a promover el cumplimiento de las leyes de vivienda justa y fomentar un ambiente de la vivienda abierta a través de la educación, las actividades de aplicación, servicios de consejería, y programas de divulgación.

FHF ofrece servicios a las áreas de Los Ángeles y el Condado de Orange incluyendo:

-Aliso Viejo	-Hawthorne	-Newport Beach
-Bellflower	-Huntington Beach	-Norwalk
-Buena Park	-Huntington Park	-Orange
-Compton	-Irvine	-Paramount
-Costa Mesa	-La Habra	-San Clemente
-Downey	-Lancaster	-South Gate
-Fullerton	-Long Beach	-Tustin
-Garden Grove	-Lynwood	-Westminster
-Gardena	-Mission Viejo	

Consulte nuestro mapa de servicios via internet o llame al 1-800-446-FAIR (3247) para saber si damos servicio en tu ciudad.

NUESTROS SERVICIOS

Fair Housing Foundation proporciona una serie de servicios diferentes que garantizan que todas las personas tengan igualdad de acceso a la vivienda. Servimos a más de 10,000 clientes al año. Algunos de nuestros servicios incluyen:

- **Educar al público sobre los derechos de vivienda justa y responsabilidades**
 - Talleres sobre las leyes de vivienda justa, tanto para arrendatarios y arrendadores.
 - Puestos informativos en eventos de la comunidad
 - Presentaciones a las agencias comunitarias y grupos
 - Vivienda Justa certifica de formación para profesionales de la administración de la propiedad, en el proceso de alquiler, reglas, normas de ocupación, avisos, leyes de vivienda justa, acomodaciones y clases protegidas.
- **Mediación y Asesoramiento de Servicios de Leyes de Vivienda**
 - Clínicas ambulatorias
 - Mediación
 - Proporciona a los arrendatarios y arrendadores información sobre sus derechos y responsabilidades cuando surgen controversias específicas
 - Ayuda a los clientes guiándolos para una resolución a través de la mediación
- **Investigando la Discriminación**
 - FHF investiga quejas
 - Proporciona asesoramiento individual, conciliación, referencia de abogados, y coordinación de las acciones legales

Programa de Asesoramiento de Alquiler

Asiste a un taller para aprender sobre:

- Sesiones de asesoramiento uno a uno
- Descripción general de las leyes de vivienda justa y la discriminación
- Descripción general de los derechos de los inquilinos y los servicios de mediación
- Opciones bancarias, solvencia crediticia y protección de la identidad
- Crear y administrar un presupuesto familiar
- Establecimiento de objetivos de ahorro para superar las barreras del alquiler
- Tipos de opciones de vivienda, incluidas viviendas asequibles

AB1482

WHAT TO KNOW!

- Rent caps at 5% + CPI (Consumer Price Index) or 10%, whichever is less
- Limits rent increases to 2x within 12 months- no more than 5% + CPI
- Proper written 30-day notice required
- Introduces "Just Cause Evictions"

Rent Increases

Just Cause Evictions



NO-FAULT EVICTIONS* (residents of 12+ months)

- Owner or owner's family move-in
- Removing property from market
- Substantial property remodel
- Government or Court-ordered vacancy



RELOCATION ASSISTANCE FOR NO-FAULT EVICTIONS
=1 months rent- can either be waived or monies given within 15 days of issuing notice to vacate



AT-FAULT EVICTIONS ALLOWED

*Some restrictions may apply. Call FHF to check your city's ordinances.

Notices with updates must be provided as an addendum to the lease or rental agreement, or as a written notice signed by the tenant, with a copy provided to the tenant.

COVERED PROPERTIES

- Apts. 15+ Years
- Single family residences or Condos owned by businesses
- Duplexes not owner-occupied

If you have any questions about your rights, contact the Fair Housing Foundation today!



www.fhfca.org
1(800) 446-FAIR (3247)
TTY (800) 855-7100



Fair Housing Foundation is a HUD approved Housing Counseling Agency who is dedicated to promoting equal access to housing by educating about housing rights.

LIVE FREE OF DISCRIMINATION

If you feel that you have been treated differently than other tenants or have been denied housing because of your:

- Disability
- Age
- Children
- Gender
- Religion
- Outer Appearance
- Marital Status
- Sexual Orientation
- Skin Color
- Country of Origin

You may have been the victim of housing discrimination.

If you suspect unfair housing practices, call our FREE Housing Assistance Hotline:

1-800-446-3247 | TTY (800) 855-7100
www.fhfca.org

Fair Housing Laws protect people from unfair treatment when seeking and living in rental housing.

The only way to stop discrimination is to report it.

AB1482

¡HAY QUE SABER ESTO!

- La renta máxima es 5% + CPI (Índice de precios al consumidor) o al 10%, lo que sea menor
- Limita el aumento de rentas a dos veces por año a no más del 5% + CPI
- Se requiere un aviso de 30- días
- Introduce Desalojos por Causa Justa

Aumentos de Renta

Desalojos por "Causa Justa"



DESALOJOS DONDE NO ES CULPA DEL INQUILINO* (residentes más de 12+ meses)

- Mudanza del propietario o de la familia del propietario
- Retiro de la propiedad del mercado
- Remodelación sustancial
- Vacante ordenada por el gobierno o la corte



ASISTENCIA DE REUBICACIÓN
= a un mes de renta perdonado o dinero en efectivo en 15 días de la notificación de desalojo



DESALOJOS A CAUSA DE UNA VIOLACIÓN O CULPA DEL INQUILINO SON PERMITIDAS
*Pueden aplicarse algunas restricciones. Llame a FHF para consultar las ordenanzas de su ciudad.

Los avisos con actualizaciones deben proporcionarse como una adición al contrato de arrendamiento o alquiler, o como un aviso por escrito firmado por el inquilino, con una copia proporcionada al inquilino.

PROPIEDADES INCLUIDAS

- Apto de 15 años +
- Residencias unifamiliares
- Condominios
- Propiedades de inversión o de empresas
- Duplex no ocupado por propietario

Si tiene alguna pregunta sobre sus derechos, comuníquese hoy con la Fundación de Vivienda Justa.



www.fhfca.org
1(800) 446-FAIR (3247)
TTY (800) 855-7100



La Fundación de Vivienda Justa es una Agencia de Consejería aprobada por HUD, dedicada a promover el acceso justo a viviendas por medio de educación sobre los derechos en la vivienda.

VIVA LIBRE DE DISCRIMINACIÓN

Si usted siente que está siendo tratado de forma diferente que otros inquilinos o se les ha negado la vivienda debido a:

- Su Discapacidad
- Su Edad
- Sus Niños
- Gender
- Su Religión
- Su Apariencia Externa
- Su Estado Civil
- Su Orientación Sexual
- El Color de Su Piel
- Que País Usted o Su Familia Son

Es posible que haya sido víctima de discriminación en la vivienda.

Si usted sospecha que hay prácticas injustas de vivienda, llame a nuestra línea directa de asistencia de vivienda GRATUITA:

1-800-446-3247 | TTY (800) 855-7100
www.fhfca.org

Leyes de Vivienda Justa protegen a las personas contra el trato injusto cuando buscan y viven en viviendas de alquiler.

La única manera de detener la discriminación es reportandola.

DISCRIMINATION BASED ON DISABILITY IS AGAINST FAIR HOUSING LAW

If you know anyone that is disabled and the landlord limits the use of facilities, refuses to rent to you, requires a higher security deposit, refuses a reasonable accommodation/modification request, or says you can only live in certain areas of the complex, that could be discrimination.

Fair Housing is your right. Use it.

Visit www.fhfca.org for more information

or call our FREE Fair Housing Hotline:

1-800-446-3247

TTY (800) 855-7100

EXAMPLES OF REASONABLE ACCOMMODATIONS:

- Providing parking spaces close to the tenant's unit
- Allowing personal care assistants and caregivers
- Allowing a service or companion animal
- Providing reminders that rent is due

EXAMPLES OF REASONABLE MODIFICATIONS:

- Widening doorways
- Allowing a ramp to be constructed
- Installing grab bars
- Installing a door bell flasher
- Placing a non slip, color contrasting strip to outside stairs



It is illegal for landlords and real estate agents to deny you housing opportunities because of your ethnicity. The Fair Housing Act prohibits housing discrimination based on national origin. If you believe you have experienced a violation of your rights, contact the Fair Housing Foundation.

Fair Housing is your right. Use it!

Visit: www.fhfca.org or call our Fair Housing Hotline:

1(800) 446-3247 TTY:(800) 855-7100



Fair Housing Foundation is a HUD approved Housing Counseling Agency who is dedicated to promoting equal access to housing by educating about housing rights.



LA DISCRIMINACIÓN BASADA EN LA DISCAPACIDAD ESTÁ EN CONTRA DE LA LEY DE VIVIENDA JUSTA

Si conoce a alguien discapacitado y el arrendador limita el uso de las instalaciones, se niega a alquilarle, requiere un depósito de seguridad más alto, rechaza una solicitud de adaptación/modificación razonable o dice que solo puede vivir en ciertas áreas del complejo, eso podría ser discriminación.

Vivienda justa es su derecho. Úsalo.

Visite www.fhfca.org para obtener más información o llame a nuestra línea directa GRATUITA de vivienda justa:

1-800-446-3247

TTY (800) 855-7100

EJEMPLOS DE ADAPTACIONES RAZONABLES:

- Proporcionar espacios de estacionamiento cerca de la unidad del inquilino
- Permitir que los asistentes de cuidado personal y los cuidadores
- Permitir un animal de servicio o de compañía
- Proporcionar recordatorios de que se debe pagar el alquiler

EJEMPLOS DE MODIFICACIONES RAZONABLES:

- Entradas más amplias
- Permitir que se construya una rampa
- Instalación de barras de apoyo
- Instalación de un intermitente de timbre de puerta
- Colocación de una tira antideslizante de color contrastante en las escaleras exteriores



Es ilegal que los propietarios o los agentes inmobiliarios te nieguen vivienda por motivos de origen étnico. La Ley de Igualdad de Vivienda prohíbe la discriminación de vivienda por motivos de origen nacional. Si crees que han infringido tus derechos, haz una denuncia.

La Vivienda Justa es su Derecho. ¡Úsalo!

Visita www.FHFCA.org o llama al 1(800)-446-3247 TTY (800) 855-7100



La Fundación de Vivienda Justa es una Agencia de Consejería aprobada por HUD, dedicada a promover el acceso justo a viviendas por medio de educación sobre los derechos en la vivienda.



SIGN UP TO RECEIVE UPDATES ABOUT UPCOMING EVENTS IN THE CITY OF HUNTINGTON PARK

Go to our website to sign up to stay in the loop
of what event/activities are going on in the
City <http://www.hpca.gov/list.aspx>
Scan our QR Code that will directly take you
to the City's portal/webpage



CONNECT WITH HP

 @CITYOFHUNTINGTONPARKCA
 @CITYOFHUNTINGTONPARKCA
 @CITY_OF_HP

 6550 MILES AVENUE,
HUNTINGTON PARK, CA 90255
 323-582-6161
 WWW.HPCA.GOV



November 2023 |